



Plats och tid	Sammanträdesrum Backa, stadshuset kl. 10:00-14:00
Beslutande	Se sida 2
Övriga deltagare	Se sida 2
Utses att justera	Marianne Hedkvist
Justeringens plats och tid	Fastighets- och serviceförvaltningen stab, 2018-03-23 kl. 10:00

Paragrafer §§13-25

Sekreterare	Eva Nyström
Ordförande	Marita Björkman-Forsman
Justerande	Marianne Hedkvist

Anslag/Bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ	Fastighets- och servicenämnden		
Sammanträdesdatum	2018-03-15		
Anslags uppsättande	2018-03-23	Anslags nedtagande	2018-04-16
Förvaringsplats för protokollet	Fastighets- och serviceförvaltningen, stab		

Underskrift/anslaget av

Eva Nyström



Beslutande

Marita Björkman-Forsman (S) (ordförande)
Per Lönnberg (V) (vice ordförande)
Marianne Hedkvist (S)
Laila Stålnacke (S)
Hans-Olov Ullberg (S)
Anna Bergström (V) (tjänstgörande ersättare)
Ulf Karlsson (M)
Mayvor Ekberg (KD)
Jan Lundström (C)

Övriga deltagare

Lars-Eric Lindgren (S) (adjungerad ersättare)
Karl-Erik Jonsson (M) (adjungerad ersättare)
Jan Ställ (förvaltningschef)
Kerstin Albertsson Bränn (tf avd chef, avd Fastigheter) (§§ 13-15)
Ann-Charlotte Johansson (controller) (§§ 16-18)
Eva Nyström (nämndsekreterare)



Innehållsförteckning..... Sid

§ 13	Ändring av Fastighets- och servicenämndens sammanträdesplan 2018	4
§ 14	Motion (SLP) angående Laddstolpe, snabbladdare för el-bilar vid stadshusparkeringen.	5
§ 15	Motion (SLP) - skolornas utemiljö ansvarighetsförändring.....	6
§ 16	Överföring rambudget Stadsberget	7
§ 17	Internbudget 2018	8
§ 18	Internkontrollplan 2018.....	9
§ 19	Månadsrapport och helårsprognos	10
§ 20	Delegationsbeslut	11
§ 21	Delgivningsärenden.....	12
§ 22	Delgivningsärenden - protokoll.....	13
§ 23	Information.....	14
§ 24	Åtterrapporering nämndsledamöters uppdrag.....	15
§ 25	Allmänheten frågar.....	16



§ 13

Ändring av Fastighets- och servicenämndens sammanträdesplan 2018

Diariennr I8FSN31

Beslut

Fastighets- och servicenämnden beslutar att ett extra sammanträde ska hållas den 21 augusti 2018 kl 10.00.

Ärendebeskrivning

Fastighets- och servicenämnden fastställde 2017-11-02 sammanträdesplanen för 2018. Sammanträdesplanen reviderades 2017-12-05, §82. Därefter har behov av att hålla ett extra sammanträde uppkommit.

Bedömningen är att det finns behov av ett extra sammanträde i augusti.

Yrkande

Ordförande Marita Björkman-Forsman (S) föreslår att detta ärende, som föreläggs Fastighets- och servicenämnden vid sittande bord, tas upp till behandling vid dagens sammanträde. Inga fler yrkanden läggs.

Ordföranden finner att Fastighets- och servicenämnden beslutar att behandla ärendet vid dagens sammanträde.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag FSN 2017-12-05 §82, Sammanträdesplan 2018, revidering



§ 14

Motion (SLP) angående Laddstolpe, snabbladdare för el-bilar vid stadshusparkeringen

Diariennr I7FSN76

Beslut

Fastighets- och servicenämnden antar Yttrande över motion ”Motion (SLP) angående Laddstolpe, snabbladdare för el-bilar vid stadshusparkeringen”.

Ärendebeskrivning

Skol- och Landsbygdspartiet har inkommit med en motion angående laddstolpe, snabbladdare för el-bilar vid stadshusparkeringen.

Kommunstyrelsen har remitterat motionen till Samhällsbyggnadsnämnden och Fastighets- och servicenämnden, för yttrande.

Skol- och Landsbygdspartiet hemställer i sin motion ”Motion (SLP) angående Laddstolpe, snabbladdare för el-bilar vid stadshusparkeringen” att två snabbladdare för elbilar sätts upp i närhet till stadshusets entré.

Yttrande över motion ”Motion (SLP) angående Laddstolpe, snabbladdare för el-bilar vid stadshusparkeringen”:

Piteå kommun erhöll under 2017 bidrag från Naturvårdsverket i syfte att etablera ett antal laddstolpar inom kommunen. Två av dessa placerades på stadshusparkeringen, övriga finns på Stadsberget och Noliaområdet.

Ansvarig för projektet är Samhällsbyggnadsförvaltningen, arbete fortgår med att lösa frågor kring drift och underhåll.

Syftet med motionen anses därmed vara uppfyllt.

Beslutsunderlag

Motion (SLP) - Laddstolpe, snabbladdare för el-bilar vid Stadshusparkeringen

Tjänsteskrivelse

Remiss från Kommunstyrelsen



§ 15

Motion (SLP) - skolornas utemiljö ansvarighetsförändring

Diariennr I8FSN15

Beslut

Fastighets- och servicenämnden antar Yttrande över motion ”Motion (SLP) - skolornas utemiljö ansvarighetsförändring”.

Ärendebeskrivning

Skol- och landsbygdspartiet har inkommit med en motion angående ”Skolornas utemiljö ansvarighetsförändring”.

Kommunstyrelsen har remitterat motionen till Barn- och utbildningsnämnden och Fastighets- och servicenämnden, för yttrande.

Utbildningsförvaltningen och Fastighets- och serviceförvaltningen har gemensamt arbetat fram ett förslag till yttrande där man har beskrivit ansvarsfördelningen och hur arbetet går till när det gäller utemiljön på våra skolor och förskolor.

Yttrande över motion ”Skolornas utemiljö ansvarighetsförändring”:

Den ansvarsfördelning och de rutiner som föreslås i motionen är redan i drift – Utbildningsförvaltningen ansvarar för att äska medel för att förbättra och utöka utemiljön på skolor och förskolor. För åren 2018-2020 finns 3 Mkr per år, riktade mot förbättring av utemiljön, avsatt i förvaltningens budget.

Fastighets- och serviceförvaltningen ansvarar för tillsyn, skötsel och underhåll av utrustning inklusive underlag.

En certifierad extern part besiktigar lekutrustningarna en gång per år. Utöver detta finns en rutin där fastighetsskötare ronderar lekutrustningar två gånger per år. Protokoll och rapport från dessa rutiner genererar ett antal åtgärdsplaner som löpande åtgärdas.

Beslutsunderlag

Motion (SLP) -Skolornas utemiljö ansvarighetsförändring

Tjänsteskrivelse

Remiss från Kommunstyrelsen



§ 16

Överföring rambudget Stadsberget

Diariennr I8FSN24

Beslut

Fastighets- och servicenämnden föreslår Kommunfullmäktige besluta att Fastighets- och servicenämnden överför rambudget för Stadsbergets drift med 300 tkr till Samhällsbyggnadsnämnden och 55 tkr till Kultur- och fritidsnämnden.

Ärendebeskrivning

Stadsberget byggdes under åren 2013- -2016. Under 2016 erhöll Fastighets- och servicenämnden 300 tkr i driftanslag enligt Kommunfullmäktiges beslut 2016-03-14 §48. Ytterligare anslag har inte erhållits varken för drift eller för underhållsanslag. Förslaget var att driftkostnader skulle följas noggrant under 2016 avseende nivå och fördelning mellan berörda nämnder.

Fastighets- och serviceförvaltningen (FSF) har tillsammans med Samhällsbyggnad (SAM) och Kultur, park och fritid (KPF) enats om att FSF är den förvaltning som erhåller hyresintäkter och SAM är hyresgäst, medan KPF har ett begränsat underhållsansvar. FSFs driftram på 300 tkr föreslås övergå till SAM. Detta innebär att SAM saknar 348 tkr upp till full kostnadstäckning. KPF får täckning i sin driftram med 55 tkr.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag Kommunfullmäktige 2016-03-14 §48



§ 17

Internbudget 2018

Diariennr I8FSN25

Beslut

Fastighets- och servicenämnden godkänner fastighets- och serviceförvaltningens förslag till internbudget för 2018.

Ärendebeskrivning

Fastighets- och serviceförvaltningen har upprättat förslag till internbudget för 2018 och föreslår Fastighets- och servicenämnden godkänna förslaget.

Beslutsunderlag

Fastighets- och serviceförvaltningens internbudget 2018



§ 18

Internkontrollplan 2018

Diariennr I8FSN26

Beslut

Fastighets- och servicenämnden godkänner, efter föredragning och diskussion, internkontrollplan 2018.

Ärendebeskrivning

Fastighets- och servicenämnden har gett förvaltningen i uppdrag att lämna ett förslag på internkontrollplan 2018.

Beslutsunderlag

Risk- och väsentlighetsanalys
Förslag internkontrollplan 2018



§ 19

Månadsrapport och helårsprognos

Diariennr I8FSNI

Beslut

Fastighets- och servicenämnden godkänner månadsrapport februari och helårsprognos 2018 samt lägger dem till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Fastighets- och serviceförvaltningen presenterar månadsrapport februari och helårsprognos 2018 för Fastighets- och servicenämndens kännedom enligt underlag.

Uppföljning av måltidsservice resultat till och med februari enligt underlag.

Beslutsunderlag

Månadsrapport februari och helårsprognos

Uppföljning per avdelning

Måltidsservice månadsuppföljning t.o.m februari



§ 20

Delegationsbeslut

Diariennr I8FSN2

Beslut

Fastighets- och servicenämnden godkänner redovisningen av delegationsbeslut.

Ärendebeskrivning

Följande delegationsbeslut anmäls för Fastighets- och servicenämndens kännedom:

Delegationsbeslut 2018-02-23, Investeringsbudget för om- och tillbyggnad Öjebyns produktionskök. Delegationspunkt 10a, delegat Marita Björkman-Forsman.



§ 21

Delgivningsärenden

Diariennr I8FSN3

Ärendebeskrivning

Inga delgivningsärenden är anmälda.



§ 22

Delgivningsärenden - protokoll

Diariennr I8FSN4

Beslut

Fastighets- och servicenämnden lägger nedanstående delgivningar till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Följande delgivningar anmäls för Fastighets- och servicenämndens kännedom:

Protokollsutdrag Luleå Kommunfullmäktige 2017-12-18 §255, Val av ledamöter till gemensam kost- och servicenämnd.

Protokollsutdrag Kommunfullmäktige 2018-02-19 §21, Val avsägelser och fyllnadsval.

Protokollsutdrag Kommunfullmäktige 2018-02-19 §4, Samverkansavtal samt gemensam kost- och servicenämnd för Piteå och Luleå kommuner.

Protokollsutdrag Kommunfullmäktige 2018-02-19 §5, Revidering av Fastighets- och servicenämndens reglemente.

Protokollsutdrag Kommunfullmäktige 2018-02-19 §7, Revidering av avgiftstaxa för utlämnande av allmänna handlingar.



§ 23

Information

Diariennr I8FSN5

Ärendebeskrivning

Ingen information vid dagens sammanträde.



§ 24

Återrapportering nämndsledamöters uppdrag

Diariennr I8FSN6

Marita Björkman-Forsman informerar från sitt deltagande i Kommunala pensionärsrådets möte 2018-03-08.

Per Lönnberg informerar från sitt deltagande i Landsbygdspolitiska rådets möte 2018-03-14.

Laila Stålnacke informerar från sitt deltagande i Kommunala tillgänglighetsrådets möte 2018-03-08.



§ 25

Allmänheten frågar

Diariennr I8FSN8

Ärendebeskrivning

Ingen från allmänheten närvarar vid sammanträdet.